



# Dachverband Deutscher Immobilienverwalter e.V.

**PRÄSIDENT** Wolfgang D. Heckeler

**VIZEPRÄSIDENT  
PRESSESPRECHER** Steffen Haase

**GESCHÄFTSFÜHRER** Sven-Thorsten Stiller

**KONTAKT** Mohrenstraße 33, 10117 Berlin  
Tel. 030/3009679-0  
Fax 030/3009679-21  
Internet: [www.immobilienvorwalter.de](http://www.immobilienvorwalter.de)

**GEGRÜNDET** 1988

**MITGLIEDER** 10 eigenständige, regional tätige Verwalterverbände in Deutschland (siehe Karte) mit z. Zt. 1200 hauptberuflich tätigen Immobilienverwaltern bzw. Immobilienverwaltungsunternehmen. Alle 16 Bundesländer werden verbandsmäßig betreut.

**ANFORDERUNGEN** Mitglieder müssen hauptberuflich und selbstständig die Geschäfte des treuhänderischen Immobilienmanagement betreiben. Die Verbände sehen 300 bis 400 verwaltete Wohnungen pro Person als Existenzminimum an.

**KENNDATEN DER  
MITGLIEDS-  
UNTERNEHMEN** Verwaltete Einheiten: ca. 1,4 Million  
Wert der Einheiten: ca. 120 Mrd. €  
Bewirtschaftungskostenumsatz p.a.: ca. 2,1 Mrd. €  
Instandhaltung, Modernisierung, Sanierung p.a.: ca. 2,1 Mrd. €  
Die von den Mitgliedsunternehmen im DDIV bewirtschaftete Wohn- und Nutzfläche liegt bei 84 Millionen Quadratmetern.

**BERUFLICHE  
VORAUSSETZUNGEN** Kenntnisse in kaufmännischen, organisatorischen, juristischen und bautechnischen Bereichen sowie in Finanz- und Vermögensverwaltung. Neben der Verwaltung von Mietwohnungen, Eigentumswohnungen, gewerblichen Immobilien sowie Sondereigentumsverwaltung ( WEG) gehören auch Maklertätigkeiten zu den Aufgaben des Immobilienmanagements.

**OFFIZIELLES ORGAN** Gemeinsam mit der Verlags-Marketing Stuttgart GmbH gibt der Dachverband das Fachmagazin „Der Immobilienverwalter“ heraus. Jährlich erscheinen 7 Ausgaben.

**LEISTUNGEN** Der Verband bezweckt unter Ausschluss von Erwerbsinteressen die gemeinschaftliche Wahrnehmung der Belange der in der BRD ansässigen Immobilienverwalter und unmittelbar oder mittelbar mit der Immobilienverwaltung befassten Unternehmen in wirtschaftlicher, wirtschaftspolitischer, bildungspolitischer und technischer Hinsicht.

