

Einladung zum Fachsymposium
26. Mai 2016

Modernisierung und Umbau in WEG: Umgang mit energetischen und altersgerechten Sanierungen

KfW-Niederlassung Berlin
Charlottenstraße 33a
10117 Berlin



KFW

Modernisierung und Umbau in WEG Umgang mit energetischen und altersgerechten Sanierungen

Bereits seit geraumer Zeit kooperieren die KfW, der Dachverband Deutscher Immobilienverwalter (DDIV) und seine Landesverbände bei den Themen energetische Sanierung und altersgerechter Umbau. Vor zwei Jahren wurde dazu eine bundesweite Tagungsreihe ins Leben gerufen, in deren Rahmen Problematiken aufgezeigt und Herausforderungen benannt wurden.

Energetische und altersgerechte Sanierungen stehen unvermindert weiter auf der Agenda von Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) und Immobilienverwaltungen. Da das komplexe Themenfeld ständigen Innovationen und Neuentwicklungen unterliegt, möchten wir an die erfolgreichen Veranstaltungen anknüpfen, detaillierte Fragestellungen erörtern und Neuheiten mit Ihnen diskutieren. Dazu laden wir Sie herzlich zu unserem Symposium zum Umgang mit energetischen und altersgerechten Modernisierungen am 26. Mai 2016 in Berlin ein.

Eine erfolgreiche Sanierung hängt von einer Vielzahl unterschiedlicher Faktoren ab. Von der Beschlussfassung über die anstehende Sanierung bis hin zur Fördermittelbeantragung

oder der Medienversorgung nach Abschluss der Maßnahme – unsere Referenten zeigen auf, was für eine reibungslose und rechtssichere Sanierung zu beachten ist. Dazu gehört sowohl der Ausblick auf technische Innovationen als auch auf veränderte politische Rahmenbedingungen und relevante Änderungen durch die Rechtsprechung.

Aktuelle und zukünftige Trends werden die deutsche Wirtschaft verändern. Auch die Immobilienwirtschaft und damit die Immobilienverwaltungen werden sich den Megatrends nicht entziehen können. Digitalisierung, Demographie, Klimawandel – dies sind nur drei aktuelle Entwicklungen, die uns bereits heute in der Praxis und auch auf dieser Fachtagung beschäftigen werden. Diskutieren Sie mit uns und tauschen Sie sich mit Kollegen und Experten über Ihre Erfahrungen aus. Wir freuen uns auf Sie!

*Dachverband Deutscher
Immobilienverwalter e. V. und KfW*

Programm

Donnerstag, 26. Mai 2016

9.00 Uhr

Eintreffen der Teilnehmer und Registrierung

9.30 Uhr

Begrüßung

Dr. Burkhard Touché

KfW

9.40 Uhr

Begrüßung

Sylvia Prüß

Verband der Immobilienverwalter

Berlin-Brandenburg e. V.

9.50 Uhr

Fortschritt oder Rückschritt?

Energetische Sanierung in Wohnungseigentümergeinschaften

Martin Kaßler

Dachverband Deutscher Immobilienverwalter e. V.

10.15 Uhr

Rechtssichere Beschlüsse zu Sanierung und Umbau: Was muss der Verwalter beachten?

Prof. Dr. Martin Häublein

Universität Innsbruck

11.15 Uhr

Kaffeepause

11.45 Uhr

Bedeutung des Sanierungsfahrplans:
Notwendiges Instrument im energetischen Sanierungsprozess?

Marita Klempnow

Prüfsachverständige für energetische

Gebäudeplanung (BBIK)

12.15 Uhr

Neuerungen der KfW
bei Sanierung und Umbau
Eckert von Schwerin
KfW

12.35 Uhr

Contracting in Wohnungseigentümergeinschaften: Chancen und Risiken
Michael Behrmann
MVV Energie AG

13.00 Uhr

Mittagsempfang

14.00 Uhr

Die Medienversorgung nach Sanierung und Modernisierung
Graziella Treffler
ASTRA Deutschland GmbH



KfW

14.20 Uhr

Mieterhöhung nach Modernisierung und Umbau: Neue Gesetzgebung und Rechtsprechung
Helge Schulz
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

15.00 Uhr

Kaffeepause

15.15 Uhr

Die Digitalisierung und der Wohnungseigentümer: Was kommt auf den Verwalter zu?
Bernhard Preißer
etg24 GmbH

15.45 Uhr

Barrierefreiheit und Wohnungseigentum: Hemmnisse und Fallstricke
Helge Schulz
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Hannover

16.30 Uhr

Verabschiedung

Veranstaltungsort

KfW-Niederlassung Berlin
Großer Konferenzsaal
Charlottenstraße 33a
10117 Berlin

Anmeldung

Dachverband Deutscher
Immobilienverwalter e. V.
Leipziger Platz 9, 10117 Berlin
Telefon 030.300 96 79 0
Fax 030.300 96 79 22
info@ddiv.de | www.ddiv.de

Die Teilnahme ist kostenfrei.*

Anmeldungen sind per Fax unter 030.300 96 79 22
oder per E-Mail (info@ddiv.de) bis zum 16. Mai 2016
möglich.

*Sollten Sie trotz Anmeldung nicht persönlich erscheinen bzw. keine
Ersatzperson benennen, fällt bei Nichtteilnahme eine Kostenpauschale
in Höhe von 50,- Euro inkl. 19 % Umsatzsteuer an.

Bitte beachten Sie, dass die Teilnehmerzahl begrenzt ist.
Melden Sie sich daher möglichst frühzeitig an.

Wir empfehlen die Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln, da
die KfW für Besucher keine Tiefgaragenplätze anbieten kann.

Mit der Durchführung der Veranstaltung wurde die
DDIVservice GmbH beauftragt.

KfW-Niederlassung Berlin



Modernisierung und Umbau in WEG: Umgang mit energetischen und altersgerechten Sanierungen



Dachverband Deutscher
Immobilienverwalter e.V.

Donnerstag, 26. Mai 2016, 9.00 – 17.00 Uhr

Veranstaltungsort

KfW-Niederlassung Berlin
Großer Konferenzsaal
Charlottenstraße 33a
10117 Berlin

Anmeldung

Die Teilnahme ist kostenfrei. Sollten Sie trotz Anmeldung nicht persönlich erscheinen oder keine Ersatzperson benennen, erheben wir eine Kostenpauschale von 50,- Euro inkl. 19 % Umsatzsteuer. Mit Ihrer Anmeldung und Unterschrift erkennen Sie diese Teilnahmebedingungen an.

Teilnehmer 1 (Name, Vorname)	
Teilnehmer 2 (Name, Vorname)	
Teilnehmer 3 (Name, Vorname)	
Firma	
Adresse (Straße, PLZ, Ort)	
Telefon	Fax
E-Mail	
Ort, Datum, Stempel	Unterschrift

Bitte füllen Sie diese Anmeldung vollständig aus und senden sie
bis zum 16.05.2016 an: Fax 030. 300 96 79 22 | E-Mail info@ddiv.de